STAATSCOURANT
Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.
Nr. 44542
9 december 2015

gemeente Raalte, Bestemmingsplan 'Raalte Kern, omgeving Schapenstraat (ALDI)'



B estemmingsplan ' Raalte Kern, omgeving Schapenstraat (ALDI)' , gemeente Raalte

Burgemeester en wethouders van de gemeente Raalte maken bekend dat vanaf donderdag 10 december 2015 tot en met donderdag 21 januari 2016 in de informatiehoek van het gemeentehuis, Zwolsestraat 16 in Raalte ter inzage ligt:

- het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan 'Raalte Kern, omgeving Schapenstraat (ALDI)' met bijbehorende stukken.

Het plangebied is gelegen aan de Molenhof 30 te Raalte en betreft het huidige winkelpand van de Aldi, de drie percelen van de leegstaande panden aan de Schapenstraat 18, 20 en 22 en een perceel met daarop bedrijfsbebouwing aan de Molenhof 1.

Het bestemmingsplan is elektronisch raadpleegbaar via www.ruimtelijkeplannen.nl en via de website van de gemeente Raalte www.raalte.nl als ook onder de link http://ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0177.BP20140006-0003. De bronbestanden zijn beschikbaar gesteld op http://raalte.gemeentedocumenten.nl/plannen/NL.IMRO.0177.BP20140006/NL.IMRO.0177.BP20140006-0003.

Het bestemmingsplan maakt het vergroten van de supermarkt richting de Schapenstraat mogelijk. Het bestemmingsplan is gewijzigd vastgesteld naar aanleiding van een tussenuitspraak van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State. De wijzigingen in het bestemmingsplan hebben betrekking op het toevoegen van een maatvoeringsymbool (hoogtebepaling) op de verbeelding en het nader motiveren van het de gevolgen van de piekbelasting voor het ter plaatse geldende woon- en leefklimaat. Hiertoe is onder andere het akoestisch onderzoek aangepast. Ten slotte is in de planregels het nachtelijk bevoorraden als strijdig gebruik aangemerkt.

Reageren

Van **vrijdag 11 december 2015 tot en met donderdag 21 mei 2015** kan beroep worden ingediend bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA Den Haag) door een belanghebbende die bezwaar heeft tegen de wijzigingen die de gemeenteraad bij de vaststelling in het plan heeft aangebracht.

Het instellen van beroep schorst het besluit niet. Degene die beroep instelt kan daarnaast een verzoek om een voorlopige voorziening (schorsing) indienen bij de Voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA Den Haag).